ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2653»

Проект постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2653» (далее - Программа) разработан и вносится в целях уточнения объемов финансирования в 2017 году и в части корректировки показателей (индикаторов).

Программа предусматривает уменьшение расходов в связи с экономией бюджетных ассигнований, сложившейся по итогам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в 2017 году по мероприятиям в общей сумме 898,96 тыс. руб.:

- «Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками»;

- «Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя»;

- «Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя   
в части нежилых помещений»;

- «Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» у соисполнителя Программы - администрации Ленинского района города Ставрополя;

- «Проведение кадастровых работ, необходимых для постановки на кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории города Ставрополя».

Увеличены расходы по мероприятию «Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части жилых помещений» соисполнителю Программы - администрации Октябрьского района города Ставрополя на сумму 51,04 тыс. руб.

В связи с фактически сложившейся потребностью перераспределены расходы в мероприятиях Программы. Перераспределение произведено по следующей схеме:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование расходов, мероприятий | Сумма  на 2017 год |
| Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками | -119,18 |
| Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя | -0,87 |
| Расходы на содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части нежилых помещений | -440,83 |
| Расходы на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | +560,88 |
| Адресное информирование арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, о суммах задолженности и сроках уплаты арендной платы | -19,00 |
| Осуществление информирования населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом города Ставрополя | -0,26 |
| Осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, контроль за исполнительным производством | +19,26 |

В приложении 2 к Программе показатели (индикаторы) приведены в соответствие с новой редакцией Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2030 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 25 октября 2017 г. № 160 «О внесении изменений в Стратегию социально-экономического развития города Ставрополя до 2030 года».

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности заместителя главы  администрации города Ставрополя,  руководителя комитета по управлению  муниципальным имуществом  города Ставрополя, первый заместитель  руководителя комитета по управлению  муниципальным имуществом города Ставрополя | Д.С. Кравченко |

Заикина Т.В.

26 08 19